



Les Rives de la Broye à Payerne



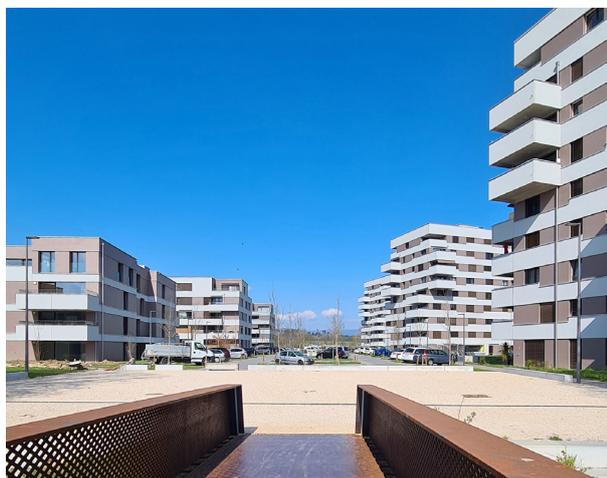
Situation:

Situé à la périphérie de Payerne, direction Fétigny, ce nouveau quartier est délimité par la route d'Echallens et la rivière la Broye.

Projet:

La première étape du projet « Les Rives de la Broye » s'est concentrée sur une parcelle de 11'200 m², elle consiste en la réalisation de trois tours sur neuf niveaux et de trois bâtiments sur cinq niveaux pour un total de cent quarante-quatre logements.

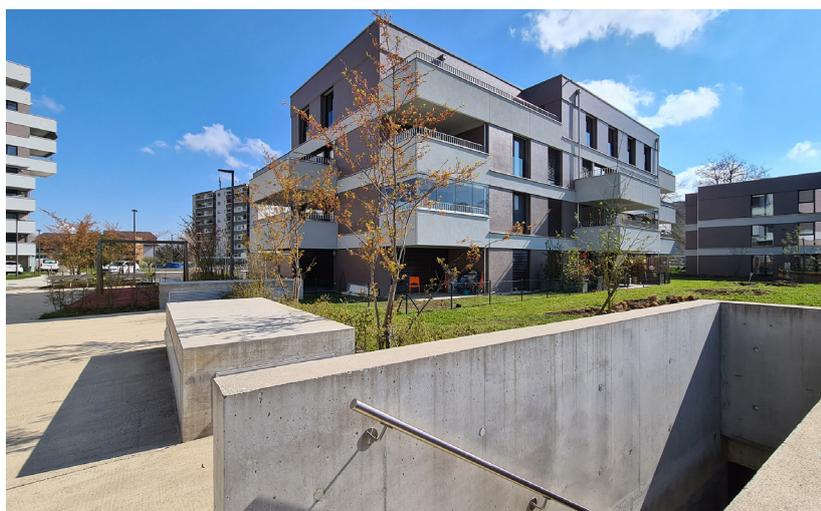
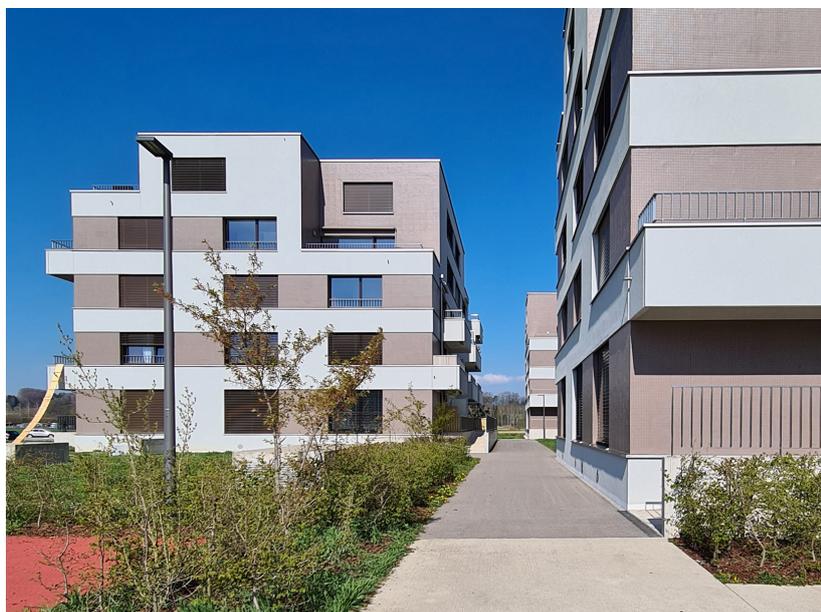
Les immeubles présentent une structure composée d'un noyau de circulation centrale, la disposition des espaces de vie autour de ce centre permettant d'optimiser les vues et les dégagements.



Particularités:

Les bâtiments et le parking reposent sur des pieux battus de huit mètres à quatorze mètres. Le terrain se situe dans la crue centennale de la nappe phréatique, d'où l'utilisation de palplanches et la nécessité de calculer les poids nécessaires contre la poussée d'Archimède. Des by-pass ont été intégrés sous les radiers du parking afin de permettre l'écoulement des eaux souterraines.

Les trois bâtiments sur six niveaux sont labellisés Minerogie. Les volumes sont coiffés d'une toiture végétalisée.



MAÎTRE DE L'OUVRAGE

La Cité de Sully SA
c/o UBS Fund Management
(Switzerland) AG
Place Saint-François 16
1002 Lausanne

ENTREPRISE TOTALE

Implenia Suisse SA
Avenue des Baumettes 3
1020 Renens

ARCHITECTES

- Polygone architecture
& Associés SA
Rue des Granges 24
Case postale
1530 Payerne
- Epure Architecture et
Urbanisme SA
Place Saint-Etienne 1
1510 Moudon
- MB CONCEPT Sàrl
Av. du Midi 37
1700 Fribourg

INGÉNIEUR CIVIL

2M ingénierie civile sa
Rue de Neuchâtel 42
CH-1401 Yverdon-les-Bains
info@2m-ingenieurs.ch

ADRESSE

Ch. de la Coulaz
1530 Payerne

COÛT DES TRAVAUX

Gros œuvre : CHF 30'000'000.-

ANNÉE DE RÉALISATION

2015 - 2017
