



Immeuble habitation à Jongny – VD

Projet:

Situé à Jongny, au cœur du Lavaux et implanté sur un terrain en pente, le projet comprend un immeuble de trois logements en PPE, conçu pour s'intégrer à la topographie existante.

La structure du bâtiment est réalisée en béton armé et s'organise sur trois niveaux, avec un appartement au rez-inférieur et deux logements en duplex. L'implantation dans la pente a permis de créer des espaces semi-enterrés ainsi qu'un patio donnant accès aux parties communes. Les éléments porteurs ont ainsi été conçus pour accompagner les différents niveaux du terrain tout en assurant la stabilité de l'ensemble.

La réalisation s'est achevée au printemps 2023. Le projet illustre une approche constructive simple et rationnelle, adaptée aux contraintes topographiques de la parcelle.



MAÎTRE DE L'OUVRAGE

RLS Immobilier SA
Chemin du Village 29 bis
1012 Lausanne

ENTREPRISE GÉNÉRALE

Villvert SA
Chemin de Mochettaz 7
1030 Bussigny

ARCHITECTES

Constantin von Schönborn
Architecte Sàrl
Avenue Juste-Olivier 11
1006 Lausanne

INGÉNIEURS CIVILS

2M ingénierie civile sa
Rue de Neuchâtel 42
Case postale 1277
CH-1401 Yverdon-les-Bains
info@2m-ingenieurs.ch

ADRESSE

Chemin Rouge 8e, 8f, 8g
1805 Jongny

ANNÉE DE RÉALISATION

2022 - 2023